

13th & Fir FAMILY HOUSING



ንዝበለጸ ሓበሬታ ብክብረትካ ን
SCIDpda ኣዛርብ:-

206-584-7723
13fir@scidpda.org
13fir.com

13th & Fir FAMILY HOUSING

ናይ ምቐት ነገራት

- ሓዲሽ ናይ ህንጻ ስራሕ
- ሓደሽቲ ኣቐሎ ገዛ
- ሊፍት
- ድሕነቱ ዝተሓለወ ተበጻሕነት
- ናይ ኑቕጣ ምሕደራን ቤት ፅሕፈት ሊዝን
- ናይ ሓገር መገልገሊታት መሕጻቢ ክዳን
- ኣብ ዓበይቲ ክፍሊታት ዘሎ መሕጻቢ/መንቀጻ
- ድሕንነቶም ዝተሓለወ መዐሽጊ ቦታታት (መዕጸዊታት)
- ኣብ መካበቢያ ዊሽጢ ዝርከቡ ክፍቲ ቦታታት
- ናይ ሕብረተሰብ ክፍሊ
- መቀመጢ ብስክሌት
- ኣብ ቀረባ መጉዳዳዚታት ዘለዎ
- ንእንስሳ ዘቤት ምቐእ
- ወረቓቕቲ/ሻዊቸራት ክፍሊ 8 ተቀባልነት ኣለዎም
- እቲ ህንጻ ን48 ዓመታት ንስደተኛታትን ንዝተፈለለዩ ሕብሪ ዘለዎም ሕብረተሰባት ኣገልግሎት ብዝህብ ብ SCIDpda ዝምሓደር እዩ።

ኣብ ድሕረ ገጽና ዝተፈለለዩ ዓይነታት ስቲዲዮ፣ በዓል ሓደ፣ ክልተ፣ ሰለስተን ኣርባዕተን መደቀሲታታት ኣፓርትመንትታትን ናይ ምድሪቤት ፕላናትን ኣለዉ እዮም:-

13fir.com



ኣብዚ ክረምቲ እዚ ንምእታዉ ኣመልክት!



13fir.com



ክብራት ዘይኮኑ ኣፓርትመንትታት ንስደራቤታት

ኣብ *Seattle's Yesler Terrace* ሓዲሽ ምዕባለ

📍 115 13th Ave, Seattle, WA 98122

☎ 206-584-7723

✉ 13fir@scidpda.org

🌐 13fir.com



13th & Fir FAMILY HOUSING

13th & Fir FAMILY HOUSING 156 ክቡር ዘይኮነ ኣፓርትመንታት ንክባቢ Yesler Terrace ይህብ። እቶም ናይ ኣፓርትመንት ክፍሊታት ዝተፈላለዩ በዝሒ ንዘለዎም ስድራቤታት ዝተመደቡ እዮም፡ ከም ስቱዲዮ፣ በዓል 1 መደቀሲ፣ በዓል 2 መደቀሲ፣ በዓል 3 መደቀሲ፣ በዓል 4 መደቀሲ ኣፓርትመንታት ከኣ ኣለዎም። 13th & Fir FAMILY HOUSING ካብ Bailey Gatzert መገእታ ቤት ትምህርቲ መንገዲ ተሳጊርካ ኣብ ጥቃ Central District፣ Little Saigon፣ ከምኡውን ሲያትል ዩኒቨርሲቲ ምስ Denise Louie Education Center ኣብ ሓደ ህንጻ እዩ ዝርከብ።

ስድራቤትካ ኣብ ቀረባ ንዘለዉ ኣገልግሎታት፣ ትምህርቲ፣ መገናኛቲና ናይ ኮማዊ ኣገልግሎታትን ክፈትዎዎ እዮም። 13th & Fir FAMILY HOUSING ሓባራዊ መሕጻቢ ክዳን፣ ተቆጻጻሪ ሰፈር፣ ኣብ ወሽጢ መካከቢያ ዝርከብ መዕረፊን መእከቢ ሕብረተሰብን ኣለዎ እዩ።

- ትሕቲ 60% AMI ንዘለዉ ነበርቲ ዝኮኑ 156 ክቡራት ዘይኮኑ ተመጣጠነቲ ኣፓርትመንታት
- ስቱዲዮታት፣ በዓል ሓደ፣ ክልተ፣ ሰለስተን ኣርባዕተን መደቀሲ ክፍልታት ኣለዉ ("AMI" = ማእከላይ ኣታዊ ስፍሓት)

ናይ ስድራቤት በዝሒ	30% AMI	60% AMI	
1 ሰብ	\$27,200	\$54,350	ብቁዕ ንምኳን
2 ሰባት	\$31,050	\$62,100	እዚኣም እቶም
3 ሰባት	\$35,950	\$69,900	ዝለዓሉ ናይ
4 ሰባት	\$38,800	\$77,650	ኣታዊ ገደባት
5 ሰባት	\$41,950	\$83,850	እዮም፡-

ዓይነት ክፍሊ	ስፍሓት ክፍሊ	# ክፍሊታት ብ 30% AMI *	# ክፍሊታት ብ 60% AMI	ክራይ ብ 60% AMI
ስቱዲዮ	378ትርብዒትጫማ	-	6	\$1,358
በዓል 1 መደቀሲ	500ትርብዒትጫማ	30	18	\$1,455
በዓል 2 መደቀሲ	720ትርብዒትጫማ	43	26	\$1,747
በዓል 3 መደቀሲ	1005ትርብዒትጫማ	15	10	\$2,018
በዓል 4 መደቀሲ	1252ትርብዒትጫማ	4	3	\$2,251

ኣብዚ ዝተዘርዘሩ ዝለዓሉ ናይ ኣታዊ ገደባትን ኪራያትን ኣብ ጳይያ 2023 ክልወጡ ዝክእሉን ኣብ ወቐቲ ምፍራም ውዕል ክራይ ወይ ሊዝ ዝወሰኑን እዮም።

13th & Fir FAMILY HOUSING



ናይ ሕብረተሰብ ምርጫ

13th and Fir FAMILY HOUSING ኣብ ዝለዓለ ናይ ምፍንቃል ስግኣት ዘለዎን ከምኡድማ ንምርካብ ድማ ዝለዓለ ናይ ተበጻሕነት ደረጃ ኣብ ዘለዎ ከባቢ እዩ ዝርከብ። ካብዘም ከባቢታት እዚኣም ንዝተፈናቀሉ ነበርቲ ማሕበረሰብ ንምጥቃም ንስድራቤታት ዝተፈልዩ እዮም።

- ሓደ ወይ ካብኡ ንላዕሊ ኣባላቱ ኣብኡ ንዝነበሩ፣ ንዝሰርሑ ወይ ንዝመሃሩ ስድራቤታት ወይ
- ቅድሚ ሕጂ ስድራቤቶም ወይ ንግዶም ካብቲ ከባቢ ንዝተፈናቀሉ ስድራቤታት ተዳልዮም እዮም።

ሓዲሽ ብራንድ ህንጻ

ንስድራቤታት ዝተነደፈ

ኣብታ ከተማ ንምዕባይ